



Atelier Krejčířikovi s.r.o.
P. Bezruč 182
691 42 Valtice

Váš dopis zn.

Č. j.
ÚMČP1/068555/20/OŽP/ŘI

Vyřizuje / linka
Miloslav Říha / 417
Ing. Blanka Zoufalá / 391

Datum
14. 2. 2020

Věc: Stanovisko k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení – Úpravy zahrady Strakovy akademie, nábřeží Edvarda Beneše 4, Praha 1 – Malá Strana

Předmětem projektové dokumentace je úprava zahrady Strakovy akademie na výše uvedené adrese. Jedná se o úpravy a obnovy technických a vegetačních prvků. Je navržena výsadba stromů, keřů, obnova travnatých ploch a záhonů z keřů, trvalek a růží. V rámci stavby bude nutno provést likvidaci keřového porostu.

Stavebník: Česká republika – Úřad vlády České republiky, Nábřeží E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1, IČO: 000 06 599

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace: Atelier Krejčířikovi s.r.o., Vinohrady 1039, 691 42 Valtice, IČO: 676 11 591, zodpovědný projektant Doc. Ing. Přemysl Krejčík, Ph.D, ČKA 03289, zpracoval kolektiv projektantů

Datum zpracování: červenec 2019

Úřad městské části Praha 1, odbor péče o veřejný prostor, oddělení životního prostředí, jako dotčený orgán veřejné správy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující

závazná stanoviska dle § 149 a vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1/ **Závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/200 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů:**

Odbor péče o veřejný prostor, oddělení životního prostředí ÚMČP1 souhlasí dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech s výše uvedenou stavbou za následujících podmínek:

- při vlastní realizaci stavby budou odpady zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem,
- ke kolaudačnímu souhlasu budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné. Tyto doklady budou obsahovat název dokladu, katalogové číslo odpadu, množství a identifikace oprávněné osoby, které byl odpad předán.
- Nevyužitelný odpad nevhodný k recyklaci předat k likvidaci pouze firmě mající oprávnění dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění.

Odůvodnění:

Odbor péče o veřejný prostor Úřadu městské části Praha 1, oddělení životního prostředí obdržel žádost

1/5

společnosti Atelier Krejčíříkovi s.r.o., P. Bezruč 182, 691 42 Valtice, o vydání závazného stanoviska dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech, k výše uvedené projektové dokumentaci na výše uvedenou stavbu.

Původce odpadů je povinen nakládat se vzniklými odpady v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí.

Po prostudování předložených podkladů dospěl správní orgán k závěru, že vydání souhlasného závazného stanoviska předmětného stavebního záměru je možné při splnění výše uvedených podmínek.

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

2/ Závazné stanovisko z hlediska ochrany přírody a krajiny ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 3 odst. 1 a přílohou č. 3 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

ZAVÁZNÉ STANOVISKO

Úřad Městské části Praha 1, odbor péče o veřejný prostor, oddělení životního prostředí, jako místně, věcně i funkčně příslušný správní orgán ve věcech ochrany přírody a krajiny ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 3 odst. 1 a přílohou č. 3 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **na základě žádosti** Ateliéru Krejčíříkovi, s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 182, 691 42 Valtice, IČO:05291859, ve věci dotčené nemovitosti Úřadu vlády České republiky (IČ 6599), Nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 00 Praha 1, ke kácení keřových skupin ptačího zobu o celkové rozloze 90m², rostoucích na pozemcích parc. č. 680 a 681/1, k.ú. Malá Strana, na zahradě nemovitosti č.p. 128, k.ú. Malá Strana (Strakova akademie)

v y d á v á pro účely územního řízení vedeného pro stavbu „Úpravy zahrady Strakovy akademie“
jako dotčený orgán ochrany přírody dle §8 odst.6 zákona toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

Úřad Městské části Praha 1, odbor péče o veřejný prostor, oddělení životního prostředí **s o u h l a s í**
s kácením těchto dřevin:

- 2 keřové skupiny ptačího zobu (*Ligustrum ovalifolium*) – živé ploty – o celkové výměře – 90 m², rostoucích na pozemcích parc. č. 680 a 681/1, k. ú. Malá Strana, na zahradě Strakovy akademie

a to za následujících podmínek:

1. Kácení je možné až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Žadatel zajistí provedení náhradní výsadby v rámci nových sadových úprav dle projektu „Úpravy zahrady Strakovy akademie“ - Vytýčovací plán vegetačních prvků, výkres č. C.17, vypracoval Atelier Krejčíříkovi s.r.o., Petra Bezruče 182, 691 42 Valtice, v září 2019.

Kvalita výpěstků bude odpovídat české technické normě ČSN 46 4902 – „Výpěstky okrasných dřevin, společná a základní ustanovení“.

Výsadba bude provedena v souladu s českými technickými normami ČSN 83 9011 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou“, ČSN 83 9021 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba“ a ČSN 83 9051 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy“.

Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od pokácení výše uvedených dřevin.

2 Žadatel zajistí následnou péči o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Uložená péče bude realizována po tuto dobu následujícími opatřeními:

- Pravidelná závlhka
- Péče o kořenovou mísu
- Odborně realizovaný a cílený výchovný řez
- Pravidelná kontrola a včasné ošetření eventuálních poranění

Odůvodnění

Žádost byla doložena:

- Výpisem a snímkem z KN
- Příslušnou částí projektové dokumentace stavby „Úpravy zahrady Strakovy akademie, projekt pro povolení kácení“ od Ateliéru Krejčířikovi, s.r.o., Petra Bezruče 182, 691 42 Valtice
- Plnou mocí k vyřizování

Dále dne 21. 1. 2020 a dne 6. 2. 2020 doložil žadatel vyjádření orgánu památkové péče, jelikož ke kácení dochází v objektu, který je nemovitou kulturní památkou.

Jedná se o tyto dokumenty:

- usnesení Odboru památkové péče, oddělení státní správy památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy č.j. MHMP 79994/2020 ve věci vyloučení ze společného řízení část spočívající ve výsadbě
- závazné stanovisko Odboru památkové péče, oddělení státní správy památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy č.j. MHMP 79282/2020 ve věci úpravy technických prvků
- rozhodnutí Odboru památkové péče, oddělení státní správy památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy č.j. MHMP 79801/2020 k úpravám zeleně
- rozhodnutí Odboru památkové péče, oddělení státní památkové péče č.j. MHMP 136504/2020 ve věci kácení předmětných dřevin

Důvodem ke kácení je úprava zahrady Strakovy akademie. Navržené kácení je v souladu s plánem rekonstrukce zahrady. Dotčený objekt je nemovitá kulturní památka a je proto chráněn ve smyslu ustanovení zákona o státní památkové péči. Rozhodujícím v tomto případě jsou tedy stanoviska orgánů památkové péče. Keřové skupiny živých plotů z ptačího zobu, které jsou předmětem žádosti o kácení, mají nízkou ekologickou hodnotu. Zahrada projde celkovou rekonstrukcí a budou zde vysazeny nové dřeviny.

Na základě výše uvedeného s ohledem na závažnost důvodu, kterým je plánovaná a z hlediska památkové péče potřebná úprava zahrady, a nízkou ekologickou a sadovnickou hodnotu hodnocených dřevin správný orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku a kácení povolil. Žadateli byla uložena náhradní výsadba na tomtéž pozemku.

Poučení

Toto je závazné stanovisko ve smyslu §149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpis. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí

3/ Vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

S realizací stavby souhlasíme za těchto podmínek:

1/ Při výsadbě stromů požadujeme postupovat v souladu s SPPK A02 001:2013 „Standardy péče o přírodu a krajinu – Arboristické standardy – Řada A – Výsadba stromů“.

Upozorňujeme, že plánované sadové úpravy nutno předložit k odsouhlasení příslušnému orgánu památkové péče.

2/ Při stavbě bude realizována důsledná ochrana stávajících dřevin v souladu s SPPK A01 002:2017 „Standardy péče o přírodu a krajinu – Arboristické standardy – Řada A – Ochrana dřevin při stavební činnosti“.

Veškeré ponechané stromy budou důsledně ochráněny proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, a to jak kmen, koruna, tak i kořenový systém. Kmeny nutno chránit bedněním, které bude prodyšné, samonosné a nebude se dotýkat kmene stromů. Upozorňujeme zejména na dodržení podmínek uvedených v odstavci 4.10.1 výše uvedené normy – („V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m....“). V kořenové zóně stromu nebude prováděna navážka, dále kořenový prostor nebude trvale zatěžován pojezdem, parkováním, skladováním materiálů nebo jiným vybavením a provozem staveniště. Dále upozorňujeme, že toto stanovisko nenahrazuje další potřebná vyjádření a stanoviska.

Při stavební činnosti upozorňujeme na nutnost dodržení následujících norem:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou.

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání.

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4/ Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5/ Závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

Odbor péče o veřejný prostor, oddělení životního prostředí ÚMČP1 souhlasí dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší

s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, v rámci stavby „Úpravy zahrady Strakovy akademie, nábřeží Edvarda Beneše 4, Praha 1 – Malá Strana“, za následujících podmínek:

V průběhu provádění stavby je nutné používat prostředky a postupy, které budou minimalizovat šíření prachu do okolí:

Stavební odpad bude ukládán do přistaveného kontejneru překrytého na místě i při přepravě. Prašný materiál při manipulaci a nakládce požadujeme kropit.

Mezideponii prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal.

Z důvodu omezení prašnosti požadujeme provádění denního úklidu mokrou cestou všech prostor dotčených stavbou, zejména pak chodníků přilehlých k nemovitosti, vozovky a v okolí ploch zařízení staveniště.



Při odvozu sutě a přepravě stavebního materiálu dbát, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Stavební mechanizmy a dopravní prostředky před výjezdem ze stavby řádně očistit.

V případě, že dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

Stavební činnost stavebními mechanizmy a hlučné práce vč. nákladní automobilové dopravy nebude provozována v době nočního klidu z důvodu ochrany životního prostředí. Budou používána výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.

Odůvodnění:

Odbor péče o veřejný prostor Úřadu městské části Praha 1, oddělení životního prostředí obdržel žádost společnosti Atelier Krejčířikovi s.r.o., P. Bezruč 182, 691 42 Valtice, o vydání závazného stanoviska k provedení stavby s názvem: „Úpravy zahrady Strakovy akademie, nábreží Edvarda Beneše 4, Praha 1 – Malá Strana“, k nevyjmenovanému zdroji znečišťování ovzduší, tj. zdrojem neuvedeným v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší jsou činnosti spojené s realizací stavby.

V průběhu provádění stavebních prací dojde k přechodnému zhoršení kvality ovzduší v lokalitě. Plochy, na kterých je stavební činnost prováděna, představují v současné době hlavní skupinu plošného zdroje prašnosti. Navržená stavební činnost je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší, dle rozsahu stavebních prací posuzovaná jako ostatní stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 k citovanému zákonu.

Pro zmírnění dopadů stavební činnosti na kvalitu ovzduší v dotčené lokalitě orgán ochrany ovzduší požaduje v průběhu provádění stavebních prací minimalizovat šíření prachových částic do okolí stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části závazného stanoviska pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností se jedná o dočasný zdroj znečišťování ovzduší, který po dokončení stavebního záměru zanikne. *Při důsledném dodržování stanovených podmínek k omezení prašnosti* pocházející ze stavební činnosti lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru považovat za přijatelný.

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

ZÁVĚR: Odbor péče o veřejný prostor, oddělení životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 3, 4
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 1, 2, 5

Bc. Ludvík Czital
vedoucí odboru

Městská část Praha 1
Úřad městské části
Odbor péče o veřejný prostor
Oddělení životního prostředí
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

Příloha: - vrácená PD